Landratsamt Böblingen
Bauen und Umwelt
Parkstraße 16
71034 Böblingen

Antrag auf Abgeschlossenheitsbescheinigung nach WEG

Antragsteller:

Name: _____

Anschrift: _____

_____

Telefon/E-Mail : _____

☐ **Antrag digital mit elektronsicher Signatur**
☐ **Änderungsantrag digital zur Abgeschlossenheitsbescheinigung vom_____**

auf **Abgeschlossenheitsbescheinigung** nach § 7 Absatz 4 Satz 1 Nummer 2 des Wohnungseigentumsgesetzes

für das Gebäude in

Ort _____

Straße _____

Flurstück Nr. _____

Das Gebäude enthält (Anzahl)

_____ Wohnungen

_____ gewerbliche Einheiten

_____ Garagen

_____ Tiefgaragenstellplätze

_____ Stellplätze

Erforderliche Digitale Dokumente:

- Lageplan (nicht älter als 6 Monate)
- Grundrisszeichnungen
- Schnitt (incl. aller baulichen Anlagen)
- Ansichten (incl. aller baulichen Anlagen)
- die Bauzeichnungen dürfen das Format DIN A3 nichtüberschreiten

Die Baugenehmigung wurde

☐ am _____ erteilt
☐ noch nicht erteilt

Das Gebäude ist

☐ seit _____ bezugsfertig
☐ im Bau
☐ noch nicht begonnen.

Die Wohnungen und die nicht zu Wohnzwecken dienenden Räume (Teileigentum) sind eindeutig gekennzeichnet (alle zum selben Wohn- bzw. Teileigentum gehörenden Räume sind mit der jeweils gleichen Nummer versehen). Terrassen, Stellplätze und Garagen müssen dabei exakt vermaßt sein. **(Siehe Checkliste)**

Ich (wir) versichere(n), dass die Wohnungen und sämtliche im Gebäude befindlichen Räume in sich abgeschlossen sind.

Es wird empfohlen die Dokumente zur Vorabprüfung bei abgeschlossenheitsbescheinigung@lrabb.de einzureichen, nach positiver Rückmeldung kann der/die Planer/in die Dokumente über das virtuelle Bauamt Baden-Württemberg einreichen.

Die folgende Gebührenregelung nehme(n) ich (wir) zur Kenntnis:

Ausstellung der Abgeschlossenheitsbescheinigung:

a) 100,00 € pro Einheit (pro Wohneinheit bzw. gewerbliche Einheit)

b) Änderungsbescheinigung 177 € bis 500 €

Alle Unterlagen (incl. dem Antrag) müssen über das virtuelle Bauamt Baden-Württemberg (ViBa bw) eingereicht werden.

https://bw.digitalebaugenehmigung.de/lk-boeblingen

.

_____
Datum und Unterschrift des Antragstellers