

Anlage 2 zu Kreistagsdrucksache Nr. 140/2011

Landratsamt Böblingen Erweiterung Gebäude D - Aufstockung



Kostenschätzung/ Kostenberechnung nach DIN 276

Kosten incl. MWST

KG 100	Grundstück ist vorhanden.	-
KG 200	Herrichten und Erschließen	
	- Baustelleneinrichtung	85.000 €
	- Erhöhte Krankkosten	30.000 €
	- Gerüst über alle Geschosse	35.000 €
	- Abräumen	75.000 €
	- Sicherungsmaßnahmen	35.000 €
	- Personenschutz	40.000 €
	- Abschränkungen	15.000 €
	Gesamt Kostengruppe 200	315.000 €
KG 300	siehe Detailnachweis, incl. Aufzug	
	Gesamt Kostengruppe 300	1.628.044 €
KG 400	siehe Detailnachweis Fachingenieure	
	Gesamt Kostengruppe 400	636.670 €
KG 500	Außenanlagen Reparatur der Außenanlagen	12.000 €
	Gesamt Kostengruppe 500	12.000 €
KG 600	Sondermaßnahmen/ Ausstattung/ Möbel	
	nicht enthalten	-
	Gesamt Kostengruppe 600	0 €
	Kostengruppen 200 bis 500	2.591.714,00 €
KG 700	Nebenkosten 20% aus = 2.591.714,00 €	
	Gesamt Kostengruppe 700	518.342,80 €
	Gesamt	3.110.056,80 €
Gesamt Kostengruppe 200 bis 700		3.110.057 €

PS: Kosten ohne Medientechnik und Möbel.

zzgl. Materialpreiserhöhungen / Lohnpreiserhöhungen die im Moment der Ausschreibung zu erwarten sind, somit auch generelle Auswirkung auf die Nebenkosten

Materialpreis- / Nebenkostenerhöhung		
	6% aus	= 3.110.056,80 €
	Materialpreis- / Nebenkostenerhöhung	186.603,41 €

Gesamt Kostengruppe 200 bis 700 inkl. Materialpreis- / Nebenkostenerhöhung	3.296.660 €
---	--------------------

Aufgestellt, 08.09.2011, Überarbeitung 07.09.2011
Hinrichsmeyer + Bertsch