



## **Nichtprüfgrenze für noch angemessene Nebenkosten 2025/2026**

<b>Grenzwerte für noch angemessene kalte Nebenkosten 2025/2026 (Euro / Wohnung)</b>	
<b>Personen-HH</b>	<b>Euro</b>
1	210
2	260
3	300
4	330
5	390

**Für Familiengrößen ab 6 Personen dient als Orientierung für noch angemessene kalte Nebenkosten eine Erhöhung um 40 € pro Person**

<b>Grenzwerte für noch angemessene Heizkosten ab 2025/2026 (Euro / Wohnung)</b>	
<b>Personenzahl</b>	<b>Euro</b>
1	150
2	190
3	220
4	250
5	260

**Für Familiengrößen ab 6 Personen dient als Orientierung für noch angemessene warme Nebenkosten eine Erhöhung um 30 € pro Person.**

Die Grenzwerte stellen hohe kalte Nebenkosten und hohe Heizkosten dar.  
Bis zu diesen Grenzwerten werden die Nebenkosten (kalte NK und Heizkosten) in tatsächlicher Höhe anerkannt (Nichtprüfungsgrenze).  
Bei darüber liegenden Mietnebenkosten ist die Angemessenheit im Einzelfall zu prüfen.