

Projekt: **Sanierung Bau D / 3.OG + Dach 2.OG**
 Gewerk: **Fassade, Fenster, Dach**
 Ort: **Kaufm. Schulzentrum, Paul Gerhard Weg**

Berechnung der Variante auf Grundlage des Energiekonzepts der Fa. Ebök / Tübingen.

Sanierung mit Passivhaus-Komponenten	Einsparung 13.000 kWh/a
---	-----------------------------------

Zeitraum	Jahre	30
Einlage / Invest / Mehrkosten	€ br.	30.117
Kapitalzins	%	4,0
Einsparung Energiekosten aktuell	€/a	1.300
Preissteigerung Energie	%	7,0
Ergebnis		
Summen in 30,0 Jahren		
Einsparung Energiekosten	€-30	131.395
Invest als Geldanlage mit 4,0%	€-30	97.681
(VDI 2067) annuit. Kapitalkosten	€-30	52.250
JAHRES-KOSTEN		
Einsparung Energiekosten	€/a	4.380
Geldanlage mit 4,0%	€/a	3.256
VDI 2067 - Kapital/Invest	€/a	1.742
dynamische Amortisation in Jahren		
statische Amortisation in Jahren	a	23,17
zu Festanlage 4,0%	a	22,30
zu Invest VDI 2067	a	11,93